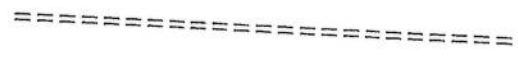


AJUNTAMENT DE XERTA .

**PLEC DE CONDICIONS ECONÒMIC -
ADMINISTRATIVES**

que regiran el concurs públic per a l'adjudicació del servei municipal d'aigua corrent a domicili d'aquesta població.



ÍNDIX

CAPÍTOL I – DE LA CONCESSIÓ

- Article 1r.- OBJECTE DE LA CONCESSIÓ
- Article 2n.- DE LA CAPACITAT PER LICITAR
- Article 3r.- DE LES INSTAL·LACIONS DEL SERVEI
- Article 4t.- DE LA UTILITZACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS DEL SERVEI
- Article 5è.- DEL TIPUS DE LICITACIÓ

CAPÍTOL II – OBLIGACIONS I DRETS DEL CONCESSIONARI

- Article 6è.- DE L'ORIGEN, QUANTITAT I QUALITAT DE L'AIGUA POTABLE
- Article 7è.- DE L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI I LA CONSERVACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS
- Article 8è.- DE LES OBRES NECESSÀRIES PER ATENDRE NOUS SUBMINISTRAMENTS I DE L'EXPANSIÓ DE LES XARXES
- Article 9è.- DE LA POSADA A PUNT DE LES INSTAL·LACIONS DEL SERVEI
- Article 10.- DE LA CARTOGRAFIA DEL SERVEI
- Article 11.- DE LA CONTINUÏTAT EN LA PRESTACIÓ DEL SERVEI
- Article 12.- DE LA RESPONSABILITAT DAVANT TERCERS
- Article 13.- DEL PERSONAL DEL SERVEI
- Article 14.- DE LES OFICINES I MAGATZEMS DEL SERVEI
- Article 15.- DE LA DEMANDA DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA PER A NOUS NOUS USUARIS
- Article 16.- DE LES RELACIONS AMB ELS ABONATS
- Article 17.- DEL FITXER INFORMATITZAT D'ABONATS
- Article 18.- DE LA CONTRACTACIÓ DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA
- Article 19.- DE LA INSTAL·LACIÓ DE COMPTADORS A NOUS ABONATS I D'ALTRES QUE NO EN TINGUIN
- Article 20.- DE LA LECTURA DE COMPTADORS
- Article 21.- DE L'EMISSIÓ I COBRAMENT DELS REBUTS
- Article 22.- DELS HIDRANTS CONTRA INCENDIS
- Article 23.- DE LA CONSERVACIÓ DE COMPTADORS I CONNEXIONS DE SERVEI
- Article 24.- DEL SUBMINISTRAMENT MUNICIPAL D'AIGUA
- Article 25.- DELS DRETS DEL CONCESSIONARI

CAPÍTOL III – POTESTATS I OBLIGACIONS DE L'AJUNTAMENT

- Article 26.- DE LA TITULARITAT DEL SERVEI
- Article 27.- DE L'ORDENANÇA I DEL REGLAMENT DEL SERVEI
- Article 28.- DE LA UTILITZACIÓ DE LA VIA PÚBLICA
- Article 29.- DE LES TARIFES DEL SERVEI

Article 30.- DE LA REVISIÓ EXTRAORDINÀRIA DE LES TARIFES DEL SERVEI

Article 31.- DE LES POTESTATS DE L'AJUNTAMENT

CAPÍTOL IV -CONTROL I INSPECCIÓ DEL SERVEI

Article 32.- DE L'ACTIVITAT DE CONTROL I INSPECCIÓ AL CONCESSIONARI

Article 33.- DE LA COMISSIÓ DE SEGUIMENT I CONTROL DEL SERVEI

Article 34.- DE LES INFRACCIONS I SANCIONS

CAPÍTOL V -DISPOSICIONS FINALS

Article 35.- DEL COMENÇAMENT DEL CONTRACTE DE CONCESSIÓ

Article 36.- DE LA REVISIÓ DE LES CONDICIONS GENERALS DEL CONTRACTE

Article 37.- DE LA DURADA DE LA CONCESSIÓ

Article 38.- DE LES GARANTIES PER LICITAR

Article 39.- DE LA PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS

Article 40.- DE L'OBERTURA PÚBLICA DE PROPOSICIONS

Article 41.- DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

Article 42.- DEL DOCUMENT DE FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

Article 43.- DE LA RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

Article 44.- DELS TRIBUNALS DE JUSTÍCIA

Article 45.- DEL DRET SUPLETORI

ANNEX I - MODEL DE PROPOSICIÓ

ANNEX II - MODEL DE PROPOSTA DE TARIFES

ANNEX III - TARIFES VIGENTS

CAPÍTOL I – DE LA CONCESSIÓ

Article 1r.– OBJECTE DE LA CONCESSIÓ

Aquest Plec té per objecte establir les condicions que han de regir el Concurs per a la contractació de la Gestió Indirecta del Servei Municipal d'Aigua Potable, en la modalitat de Concessió Administrativa, per a la totalitat de les zones actualment abastades de XERTA i les que, en el futur, s'incorporarin al Servei.

El Servei i totes les Instal.lacions continuaran posseint, en tot moment, la qualificació de servei públic de competència i reserva municipal.

L'AJUNTAMENT DE XERTA posa a disposició del Concessionari, per a la prestació del Servei, els béns, les Instal.lacions i les xarxes existents en l'actualitat de propietat municipal i les que en el futur es fessin de nou.

El Concessionari aporta, a càrrec seu, els recursos tècnics i humans necessaris, així com tota l'experiència en l'explotació i gestió de serveis públics d'aigua potable. També aporta el finançament de les inversions necessàries, pactades de comú acord amb la Corporació municipal, tal com s'esmenta a l'article 5^e d'aquest Plec.

El Concessionari queda expressament facultat i obligat per realitzar, a càrrec seu, les operacions precises de captació, elevació, tractament, acumulació i distribució de l'aigua que resultin convenients per abastar els volums necessaris per satisfer la demanda de la població de Xerta, tant pel que fa al funcionament i a la prestació del Servei, com per a la correcta conservació de les Instal.lacions adscrites.

La relació que vincula l'AJUNTAMENT DE XERTA amb el Concessionari és la derivada de la gestió indirecta dels serveis públics, d'acord amb el que disposen el Reglament de Serveis de les Corporacions Locals, el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals i en el Text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Article 2n.– DE LA CAPACITAT PER LICITAR

Poden participar en la licitació:

- a) les persones, naturals o jurídiques que es dediquen a la gestió integral d'aigua, i,

- b) tenen plena capacitat d'obrar i no es troben incurses en cap de les causes d'incapacitat o incompatibilitat assenyalades als articles 15 a 20 del Text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Tots els requeriments i criteris de valoració expressats en aquest Plec de Condicions s'entenen en referència amb l'empresa licitadora individual, o acumulativament, per a les empreses vinculades, sempre que la participació de les empreses vinculades en l'accionariat afecti un percentatge no inferior al trenta per cent (30%) del capital social.

Article 3r.- DE LES INSTAL·LACIONS DEL SERVEI

Els béns i les instal·lacions adscrits actualment al Servei, i que es posen a disposició del Concessionari per a la prestació de les obligacions contractuals, es detallaran en un inventari, un cop adoptat l'acord d'adjudicació definitiva i abans no transcorrin els TRES primers mesos de Contracte.

Qualsevol obra o instal·lació que passi a formar part del Servei Municipal, durant el període de vigència del Contracte, s'afegirà a l'inventari.

Revertiran de nou al concessionari, amb la finalització del contracte, els béns propis que hagi aportat al servei. Aquests béns hauran de constar, també, a l'inventari. No obstant això, l'Ajuntament podrà adquirir-los, si ho creu oportú, pel valor comptable net, un cop deduïdes les amortitzacions pendents.

Article 4t.- DE LA UTILITZACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS DEL SERVEI

Les instal·lacions del Servei a què es refereix l'article 3r. solament s'utilitzaran per atendre les necessitats del Municipi de XERTA, especialment pel que fa als cabals d'aigua potable disponible.

Per subministrar aigua potable fora de la zona abastada del Terme Municipal cal l'autorització del Ple de la Corporació. En aquest cas el concessionari facilitarà, com a mínim, la informació relativa al lloc del subministrament, el cabal compromès, el període màxim, el preu estipulat i persona o persones beneficiàries. El subministrament es realitzarà en tots els casos i inexcusablement mitjançant comptador homologat.

L'Ajuntament, que manté la propietat completa de les instal·lacions, confereix al Concessionari,

durant la vigència del Contracte, el dret d'utilitzar els béns i les infraestructures, existents i futures que s'hi afegeixin, i li reconeix les facultats de gestió del Servei objecte del Contracte.

Article 5^e.– DEL TIPUS DE LICITACIÓ

L'oferta o proposta econòmica del concessionari contindrà, com a mínim:

a) El compromís que el Concessionari realitzarà i finançarà les actuacions necessàries, per al correcte funcionament de l'abastament, especialment la instal·lació de comptadors a la totalitat dels abonats que no en tenen en aquests moments. Aquest compromís es materialitzarà en un Pla Director que el concessionari realitzarà en 12 mesos des de la signatura del contracte i que serà aprovat per la Comissió de Seguiment que es preveu a l'article 33 d'aquest Plec.

b) Les MILLORES ECONÒMIQUES, sempre que no repercuteixin en el límit que s'estipula per a les tarifes, a l'article 29 d'aquest Plec.

c) El CÀNON COMPENSATORI a abonar anualment a l'Ajuntament i expressat en una xifra per metre cúbic d'aigua facturada i cobrada.

L'Ajuntament de Xerta podrà optar a la capitalització íntegra del cànon pel termini total de durada de la concessió.

Tant si el cànon s'abona anualment com si es capitalitza pel termini total de durada de la concessió restarà subjecte a revisió, a l'any d'inici de la concessió, d'acord amb les variacions que en més o en menys, experimenti l'índex de preus al consum, publicat per l'INE o organisme oficial de similars característiques.

En el supòsit de capitalització íntegra del cànon, el concessionari solament haurà d'abonar cada any per aquest concepte la diferència entre l'anualitat teòrica efectivament pagada i l'import del cànon un cop revisat.

CAPÍTOL II – OBLIGACIONS I DRETS DEL CONCESSIONARI

Article 6è.– DE L'ORIGEN, QUANTITAT I QUALITAT DE L'AIGUA POTABLE

L'aigua potable a subministrar als abonats del Servei serà la procedent de les actuals captacions de titularitat municipal i dels futurs contractes d'abastament en alta subscrits per l'AJUNTAMENT DE XERTA, sota la condició inexcusable de garantir els cabals necessaris per atendre la demanda i garantir els requeriments de potabilitat establerts en la reglamentació Tècnico-Sanitària vigent en cada moment.

Si no es pogués subministrar des d'aquestes fonts, l'abastament podrà proveir-se temporalment d'altres captacions o procediments proposats pel Concessionari, prèvia la inspecció i posterior contractació.

En cas de substitució de l'origen del subministrament, el Concessionari estarà obligat a garantir-ne prèviament la qualitat físico-química i bacteriològica. Si això no fos possible, haurà de comunicar-ho a l'Ajuntament amb la màxima celeritat i diligència a fi que s'adoptin les resolucions escaients.

El Concessionari és directament responsable de la qualitat bacteriològica de l'aigua que distribueix. En aquest sentit, realitzarà les anàlisis necessàries per garantir la qualitat de l'aigua potable subministrada, amb la periodicitat i els mètodes que estableix la legislació tècnico-Sanitària vigent i els fixats en cada moment per l'autoritat sanitària competent i ho comunicarà a la Corporació municipal mitjançant el procediment formal acordat entre ambdues parts.

L'Ajuntament es reserva la possibilitat d'efectuar les anàlisis oportunes i disposar les mesures adients per corregir les deficiències observades, sens perjudici de les competències d'altres organismes en la matèria.

Per garantir la necessària solvència tècnica i professional del Servei, el licitador haurà d'acreditar que disposa d'un laboratori homologat, dotat amb l'utilatge, material i equipament suficients per poder efectuar totes les determinacions físico-químiques i bacteriològiques que determina la legislació sanitària.

Diàriament es determinarà el clor residual de l'aigua emmagatzemada i de la transportada a través de la xarxa d'abastament, per al seu control sanitari i per optimitzar-ne, si escau, les

operacions de cloració que s'estiguin efectuant.

Article 7è.- DE L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI I LA CONSERVACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS

El Concessionari haurà de garantir amb els seus mitjans tècnics i recursos humans, la prestació del Servei als usuaris, la conservació en bon estat de funcionament del conjunt de les Instal·lacions i obres que se li confiïn, i la realització de totes les maniobres i funcions necessàries per a la bona marxa del Servei.

A aquests efectes, tenen la consideració d'obres i Instal·lacions del Servei totes les de captació, impulsió, emmagatzemament, transport i distribució d'aigua, que inclouen les Instal·lacions hidràuliques, mecàniques, elèctriques i electròniques de tot tipus. Les reparacions que s'hi hagin de efectuar com a conseqüència de fuites, avaries, trencaments, etc., es consideren treballs de conservació i són per compte del Concessionari.

El concessionari també assumeix totes les despeses de conservació de les Instal·lacions del Servei, fins i tot l'obra civil afectada en les vies públiques, llevat d'aquelles que per llur naturalesa siguin d'ampliació i millora de captacions, dipòsits, estacions de bombeig i xarxes de distribució. Es consideren, així mateix, obres d'ampliació aquelles que es refereixen al canvi de secció de canonades, insuficiències de timbratge i construcció d'obres de fàbrica de nova planta que no siguin substitutives d'altres deteriorades per un ús defectuós imputable al concessionari.

Les actuacions importants per a impedir la pèrdua d'aigua, que s'hagin de realitzar a causa de fuites o trencaments a les Instal·lacions, s'iniciaran pel Concessionari a la major brevetat possible des del moment en què, per qualsevol dels mitjans a l'abast de l'Ajuntament, li hagi estat comunicada l'anomalia.

La conservació de les obres i Instal·lacions d'abastament d'aigua potable comprèn, entre d'altres activitats:

- a) el manteniment en bon estat de funcionament del conjunt de les obres, Instal·lacions, sistemes de distribució i connexions de servei fins a la clau de registre;
- b) la vigilància i control dels serveis objecte del Contracte;
- c) la maniobra periòdica i verificació del bon funcionament de vàlvules, ventoses, hidrants,

boques d'incendi i reg, etc., així com la reparació de les deficiències que s'hi trobin;
d) la detecció, localització i reparació, a càrrec seu, de trencaments i fuites.

Article 8è.- DE LES OBRES NECESSÀRIES PER ATENDRE NOUS SUBMINISTRAMENTS I DE L'EXPANSIÓ DE LES XARXES.

El Concessionari gestiona les peticions de nous subministraments d'aigua potable, per tal de realitzar la connexió a la xarxa en les correctes condicions tècniques. Es poden diferenciar els següents casos:

a) Petició de subministrament d'aigua a la zona servida per la xarxa de distribució.

El Concessionari avalua les característiques de l'immoble referents al subministrament d'aigua, i les de la xarxa de distribució i possibles projectes que pugui tenir l'Ajuntament; en confecciona el pressupost, l'import del qual ha de ser satisfet per l'usuari i els treballs executats pel Concessionari

b) Petició de subministrament d'aigua a la zona no servida per la xarxa existent.

El Concessionari, ateses les característiques de l'immoble a proveir, les característiques de la xarxa de distribució i els possibles projectes d'ampliació o renovació de la xarxa aprovats o en fase d'aprovació, confecciona el pressupost dels treballs a realitzar.

L'import del pressupost l'haurà de satisfer el promotor/usuari, prèvia la concessió de la llicència d'obres i constitució de la fiança que li hagi estat demanada. Fet això les obres seran executades pel Concessionari en el termini màxim definit en el Reglament del Servei, o, per defecte, en el que determini l'Ajuntament.

A tal efecte, el Concessionari presentarà davant l'Ajuntament una proposta de preus, la qual especificarà els materials i les partides tipus més habituals. La proposta s'avaluarà per la Comissió de Seguiment i se sotmetrà a l'aprovació de l'Ajuntament. Sense aquest tràmit no s'admetrà la facturació als peticionaris. La proposta de preus serà revisada amb periodicitat anual.

c) Instal.lació de la xarxa de distribució en zones de nova urbanització.

Quan l'AJUNTAMENT DE XERTA urbanitzi noves zones dins el Terme Municipal, donarà audiència prèvia al Concessionari als efectes escaients, el qual haurà d'informar de les condicions peculiars de la futura xarxa. Aquests informes i suggeriments es tindran en compte a l'hora de redactar els projectes d'obres però no seran vinculants.

Si l'Ajuntament ho creu oportú podrà contractar amb el concessionari l'execució de les obres i, fins i tot, establir-hi de mutu acord fórmules de finançament amb càrrec al cànon i/o tarifes. En les inversions finançades o cofinançades pel concessionari es garantirà sempre l'equilibri econòmic de la concessió.

Les urbanitzacions particulars, així com, les unitats o polígons d'actuació d'iniciativa privada no podran integrar-se al servei municipal d'aigua i, per tant, ser abastades pel concessionari, sense la prèvia recepció de les obres i de les cessions obligatòries que són per compte del promotor.

Article 9è.- DE LA POSADA A PUNT DE LES INSTAL·LACIONS DEL SERVEI

El licitador, en la proposta tècnica, presentarà a l'Ajuntament un estudi valorat de les obres i/o reformes que cal efectuar en les Instal·lacions del Servei, especialment pel que fa a la instal·lació de comptadors a tots els abonats, en les canonades generals i en les xarxes de distribució d'aigua potable.

L'Ajuntament acordarà les fases, terminis i condicions d'execució de les obres, les quals seran finançades en la forma que s'esmenta a l'article 5è.

Article 10.- DE LA CARTOGRAFIA DEL SERVEI

D'acord amb la cartografia de base i del fons geogràfic de la totalitat o part del Terme municipal que sigui facilitat per l'Ajuntament, el Concessionari elaborarà els plànols generals de la xarxa de distribució d'aigua potable, així com la cartografia de detall necessària per identificar totes les dades de dimensions, situació de canonades, vàlvules, descàrregues, embrancaments, boques de reg i d'incendi.

El concessionari resta obligat a mantenir al dia aquests plànols i en facilitarà una còpia a l'Ajuntament, en un suport informàtic compatible amb el programari i maquinari municipal.

La totalitat dels treballs relatius a cartografia del Servei seran per compte del Concessionari. En concret, el licitador haurà de justificar la disposició i el tracte habitual amb el maquinari i el programari necessaris per a l'elaboració i la impressió a color de la cartografia digitalitzada.

Article 11.- DE LA CONTINUÏTAT EN LA PRESTACIÓ DEL SERVEI

El Servei es prestarà de manera permanent i continuada durant les 24 hores de tots els dies de l'any, sense més interrupcions en el subministrament que les originades per força major o en els casos que s'especifiquin a continuació:

- a) Per reforços i extensions de la xarxa de distribució, i a la Instal.lació d'embranchaments, quan resulti tècnicament impossible realitzar les connexions de servei en càrrega.
- b) Per aturades d'urgència, per procedir a la reparació d'avaries en la xarxa o en les Instal.lacions complementaries, que no admetin retard.
- c) Per la impossibilitat d'aportar nous cabals suficients per satisfer la demanda de l'abastament d'aigua potable, amb els mitjans de què disposi el Servei.

Quan s'hagin de realitzar treballs per als quals calgui la interrupció del subministrament, el Concessionari vetllarà perquè el nombre d'abonats afectats pel tall sigui el menor possible i els executarà amb la màxima celeritat possible.

El concessionari comunicarà als usuaris afectats els talls de subministrament, amb una antelació de 24 hores, quan el tall sigui previsible o hagi estat programat. En tot cas, sempre se'n donarà compte a l'Ajuntament mitjançant el Cap del Servei.

Article 12.- DE LA RESPONSABILITAT DAVANT TERCERS

El Concessionari és directament responsable davant tercers, en el supòsit de danys causats com a conseqüència del funcionament normal o anormal del Servei. Per aquest motiu haurà de subscriure una pòlissa d'assegurança, amb una cobertura mínima de TRES-CENTS MIL EUROS (300.000,00 €) per sinistre i any.

Anualment, el Concessionari acreditarà davant els Serveis Jurídics de l'Ajuntament la vigència de la pòlissa d'assegurança en les condicions i cobertura requerides en aquest Plec, mitjançant una certificació expedida per una o diverses Companyies Asseguradores.

Article 13.- DEL PERSONAL DEL SERVEI

El Concessionari adquireix el compromís de contractar el personal necessari per a la correcta gestió del Servei, que aporta de la pròpia plantilla. En cap cas existeix vinculació laboral entre l'esmentat personal i l'AJUNTAMENT DE XERTA.

El Concessionari resta obligat a complir totes les disposicions vigents en matèria fiscal, laboral, de Seguretat Social i de Seguretat i Higiene Laboral, de les quals l'Ajuntament queda exonerat.

Els Serveis Jurídics i Econòmics de l'Ajuntament poden comprovar, en tot moment, que aquestes obligacions es compleixen adequadament.

Article 14.- DE LES OFICINES I MAGATZEMS DEL SERVEI

El Concessionari disposarà al municipi d'una oficina d'atenció a l'Abonat, les despeses de la qual aniran per compte del Servei.

També disposarà d'un Servei Permanent d'Atenció d'emergències, durant les 24 hores de tots els dies de l'any, dotat d'una infraestructura de guàrdia localitzable mitjançant comunicació telefònica directa.

A l'oficina hi haurà el fitxer informatitzat i actualitzat dels abonats, el qual estarà sempre a disposició de l'Ajuntament.

D'altra banda es disposarà, en una zona de fàcil accés i dins el municipi, d'un magatzem per guardar-hi els materials d'ús més habitual, així com el parc mòbil adscrit al servei, a l'objecte d'atendre amb celeritat i eficàcia les avaries del servei i procedir-ne a la immediata reparació.

A proposta del concessionari l'Ajuntament aprovarà l'emplaçament, horari i característiques de les Instal·lacions fixes del Servei.

Article 15.- DE LA DEMANDA DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA PER A NOUS USUARIS

Sobre tot el recorregut de les canonades existents de diàmetre suficient, el Concessionari resta obligat a subministrar aigua potable, en les condicions que estableix el Reglament del Servei, a

totes les personaes, naturals o jurídiques que ho sol.liciti, prèvia l'autorització de l'Ajuntament. La connexió de servei a la xarxa de distribució serà per compte del sol.licitant i requereix el pagament dels drets de connexió, d'acord amb les tarifes aplicables.

Per a les noves Instal.lacions interiors d'aigua potable en els habitatges, comerços o indústries, seran d'obligat compliment les Normes Bàsiques aprovades per Ordre del Ministeri d'Indústria de 9 de desembre de 1975, el Reglament del Servei vigent i la resta de disposicions concordants en la matèria.

Article 16.- DE LES RELACIONS AMB ELS ABONATS

Pel que fa als Abonats del Servei, el Concessionari és responsable de:

- l'elaboració i permanent posada al dia del fitxer d'Abonats, en el qual es faran constar les característiques individuals de cada subministrament. Aquest fitxer complirà la vigent legislació sobre protecció de dades informàtiques;
- les relacions amb els particulars;
- la formalització dels contractes de subministrament amb els Abonats;
- l'execució de les connexions de servei a la xarxa d'aigua potable i la facturació dels costos del servei, d'acord amb les tarifes aprovades per l'Ajuntament;
- la conservació dels comptadors d'aigua potable i de les connexions d'abastament;
- la Instal.lació, lectura i substitució de comptadors;
- l'elaboració periòdica dels padrons i dels rebuts, d'acord amb les tarifes aprovades, i els cànon i les taxes vigents a cada moment, així com, les liquidacions trimestrals i anuals, en concepte d'IVA i cànon de sanejament, davant els organismes o les Administracions competents;
- el cobrament de rebuts i la correspondència amb els abonats;
- l'atenció completa i personalitzada de les consultes i reclamacions, tant dels Abonats com del públic en general.

Aquestes relacions es reflectiran amb més concreció al Reglament del Servei. En el supòsit de modificació, durant el període de vigència de la concessió, de les obligacions del concessionari envers els abonats, l'Ajuntament, abans d'adoptar definitivament l'acord, li'n donarà audiència.

Article 17.- DEL FITXER INFORMATITZAT D'ABONATS

El Concessionari elabora, a partir de les dades de què disposa actualment el Servei Municipal, un

fitxer informatitzat de tots els Abonats del Servei, en el qual es faran constar les característiques individuals de cada subministrament.

Aquesta base de dades resta, en tot moment, a disposició de l'AJUNTAMENT DE XERTA.

Article 18.- DE LA CONTRACTACIÓ DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA

Els contractes de subministrament d'aigua es formalitzen o subscriuen entre el sol.licitant i el representant del Concessionari, d'acord amb el model que aprova la Corporació municipal.

Qualsevol proposta del concessionari de modificació del contracte que alteri substancialment el contingut de la pòlissa de subministrament vigent, haurà de ser autoritzada expressament per l'Ajuntament.

El contracte de subministrament es farà per duplicat. Se'n lliurarà còpia a l'Abonat mentre que l'original restarà sota la custòdia del Concessionari, a disposició de l'Ajuntament.

En cap cas es formalitzarà un contracte de subministrament sense la prèvia presentació de la Cèdula d'Habitabilitat, Llicència de Primera Ocupació, Llicència d'obertura o document municipal que faci innecessari la presentació dels altres.

La contractació de subministraments provisionals d'aigua potable es pot realitzar, per temps determinat, quan el sol.licitant en presenta la llicència o autorització municipal. Transcorregut el termini atorgat a l'efecte, el Concessionari el suspèn timerà amb caràcter immediat i en donarà compte a l'Ajuntament.

El Concessionari solament pot contractar els subministraments de manera unitària, és a dir, cada pòlissa empara l'abastament d'aigua potable d'un sol habitatge, local comercial o industrial.

Si per causa de força major o impossibilitat manifesta, s'hagués de subministrar aigua conjuntament a més d'un immoble o usuari, mitjançant un sol comptador, la tarifa en concepte de facturació dels consums efectuats seria, de totes les aplicables a cada un dels subministraments, la més elevada.

Article 19.- DE LA INSTAL·LACIÓ DE COMPTADORS A NOUS ABONATS I D'ALTRES QUE NO EN TINGUIN

En iniciar el Servei el concessionari instal·larà comptadors a tots els abonats del municipi de XERTA i en repercutirà el cost en les tarifes del subministrament d'aigua, llevat d'aquells usuaris que ja disposin d'un comptador apte i en bon estat conservació i que, per aquest motiu, no l'hagin de substituir per un de nou.

Les altes de nous abonats no s'inclouen en aquesta inversió inicial i, per aquest motiu, els comptadors que s'instal·lin per aquest concepte es facturaran com un cost més de la connexió. En tot cas, els comptadors seran de propietat i sota la custòdia de l'abonat.

Els preus dels comptadors que se subministrin als abonats, hauran d'haver estat prèviament aprovats per l'Ajuntament i s'especificaran clarament en la proposta de preus a què s'al·ludeix a l'article 8è. En cap cas el preu del comptador podrà ser superior al preu de mercat.

El Concessionari s'obliga a substituir els comptadors avariats per altres en perfectes condicions de funcionament, els quals hauran d'estar verificats oficialment per la Conselleria d'Indústria i Comerç. Se n'exclouen les avaries produïdes per la manipulació aliena al Servei, per gelades i per altres causes extraordinàries que no siguin les d'ús normal del comptador.

Els comptadors de les Instal·lacions de titularitat municipal seran col·locats pel Concessionari sense cap cost per a l'Ajuntament.

Article 20.- DE LA LECTURA DE COMPTADORS

La lectura de comptadors, que servirà per establir els volums d'aigua consumits pels abonats, la realitzarà el Concessionari per períodes bimensuals. No obstant això, també podrà efectuar-ne la lectura, amb la freqüència que cregui oportuna, per verificar-ne el funcionament, sense dret a cap remuneració complementària.

A proposta raonada del Concessionari, l'Ajuntament podrà variar, discrecionalment, els períodes de lectura i facturació.

Les indicacions numèriques que marqui el comptador seran anotades pel lector en els suports que serviran de base per a la facturació corresponent. A l'efecte, s'haurà d'utilitzar els anomenats Terminals Portàtils de Lectura (TPL), a partir de la segona facturació emesa pel Concessionari.

Com a demostració de la solvència tècnica, el licitador haurà d'acreditar que disposa dels

coneixements, dels dispositius i dels aparells necessaris per a la lectura amb TPL, així com experiència en tele-lectura.

Article 21.- DE L'EMISSIÓ I COBRAMENT DELS REBUTS

El Concessionari haurà d'elaborar els padrons i emetre els rebuts, un cop per període de facturació, el qual, al començament del Contracte és bimensual.

El rebut i/o la factura, elaborat de manera perfectament intel·ligible i en català, contindrà com a mínim els següents conceptes:

- adreça objecte del subministrament, identificació física i jurídica del titular;
- adreça de notificació, si és diferent i figura com a tal en el contracte de subministrament;
- tarifa d'aigua potable, IVA, quota de conservació i cànon d'altres Administracions;
- indicació del Diari Oficial en el qual s'ha publicat l'autorització de la tarifa aplicada;
- calibre i número d'identificació de l'aparell de mesura;
- dates i lectures del comptador justificatives del consum facturat;
- import dels tributs que graven la facturació;
- import total resultant;
- llocs i terminis de pagament;
- telèfon, adreça social i oficines locals del Concessionari.

Com a garantia de la solvència tècnica i professional, el licitador acreditarà que disposa del programari propi i original utilitzat en l'actualitat per a l'emissió dels rebuts del Servei, d'acord amb les característiques més amunt ressenyades.

L'import del rebut es determina per aplicació de les tarifes vigents d'aigua potable en el període facturat, als volums o consums a facturar. Si durant l'esmentat període haguessin estat vigents diverses tarifes, la liquidació s'efectuaria per prorrateig.

El Concessionari resta obligat també a la recaptació de les tarifes, en període voluntari de pagament.

Els cànon i impostos que correspongui aplicar legalment, destinats a les diverses Administracions, seran recaptats pel Concessionari i ingressats per ell dins els períodes i de la

manera que legalment s'estableix.

Article 22.- DELS HIDRANTS CONTRA INCENDIS

El Concessionari projectarà i instal·larà, a petició de l'Ajuntament o dels Abonats i, amb càrrec al sol·licitant, hidrants contra incendis, sempre que el diàmetre de la xarxa de distribució i les condicions tècniques ho permetin.

Cal l'aprovació, en cada cas, de l'AJUNTAMENT DE XERTA i el vistiplau dels Bombers de la Generalitat de Catalunya.

Els hidrants contra incendis estaran precintats i sols podran ser utilitzats per personal autoritzat en cas de sinistre. En queda expressament prohibit l'ús per al subministrament de vehicles de neteja viària, reg, etc., llevat d'autorització expressa de l'Ajuntament i prèvia audiència al Concessionari.

Tanmateix, el Concessionari està obligat al manteniment i conservació, en perfecte estat, de la totalitat d'hidrants de titularitat municipal connectats a la xarxa objecte del Contracte.

Article 23.- DE LA CONSERVACIÓ DE COMPTADORS I CONNEXIONS DE SERVEI

La conservació dels comptadors i connexions de servei serà realitzada obligatòriament pel Concessionari, a càrrec de l'abonat i d'acord amb les tarifes aprovades per l'Ajuntament. A l'efecte, el rebut del Servei inclourà la percepció directa de la Quota per Conservació de Comptadors i Connexions de servei vigent en cada moment.

S'entén per connexió de servei l'embranchament que parteix de la xarxa de distribució i acaba a la clau de registre del subministrament de la Instal·lació general de l'habitatge, local comercial o industrial. Aquesta clau ha d'estar a la vorera a prop del mur de l'immoble. La Instal·lació de la connexió de servei serà realitzada pel Concessionari i sempre per compte de l'usuari.

El Concessionari, si s'escau, haurà de substituir immediatament els comptadors avariats per uns altres, d'idèntiques o similars característiques i en perfectes condicions de funcionament.

La conservació de comptadors no inclou les despeses de reparació motivades per qualsevol causa distinta del normal ús. El Concessionari comunicarà prèviament a l'abonat l'import de la reparació i/o substitució del comptador.

El Concessionari també està obligat a mantenir, revisar i reparar les avaries que es produeixin en les connexions de servei fins a la clau de registre. Les avaries intencionades o produïdes per la manipulació del comptador seran per compte de la persona que les hagi provocat, sens perjudici de la sanció que li sigui aplicable.

Article 24.- DEL SUBMINISTRAMENT MUNICIPAL D'AIGUA

El Concessionari subministrarà a l'Ajuntament un cabal d'aigua potable equivalent al 10 per 100 del volum anual facturat als abonats.

Aquest cabal s'entén com a subministrament gratuït per a l'AJUNTAMENT DE XERTA. El cost de l'excés per sobre del límit assenyalat es determinarà pel concessionari en l'oferta o proposta econòmica i, en tot cas, serà inferior a les tarifes aplicables a la resta d'abonats.

Als subministraments Municipals no se'ls aplica quota de servei, ni tan sols quan n'augmenti el nombre. No obstant això, els treballs i materials empleats en la Instal.lació de les connexions de servei dels edificis i dependències Municipals, de qualsevol mena, seran per compte del sol.licitant, ja sigui l'empresa adjudicatària de les obres o el mateix Ajuntament, tret de les existents a la data de signatura del contracte. En aquest darrer cas el Concessionari restarà obligat a instal.lar els comptadors, amb càrrec al Servei, i executarà les obres d'adequació que fossin necessàries.

Les dependències Municipals estan també lliures de pagament de la quota per conservació i manteniment de comptadors i connexions de servei que els correspon. El concessionari està obligat a realitzar aquests treballs de forma gratuïta.

Els subministraments d'aigua a l'AJUNTAMENT DE XERTA, dependències i annexes es realitzaran, en tots els casos, mitjançant un comptador homologat a fi i efecte de controlar els cabals subministrats.

L'Ajuntament facilitarà, al començament de la concessió, una relació dels edificis i serveis als quals assigna caràcter de subministrament municipal.

Article 25.- DELS DRETS DEL CONCESSIONARI

El Concessionari té dret a:

- a) rebre directament dels Abonats la tarifa, en la forma i quantia definides en aquest Plec, amb l'objectiu de mantenir l'equilibri econòmic-financer del Servei;
- b) la revisió ordinària de la tarifa i l'extraordinària quan, per qualsevol causa no imputable a la seva gestió no es mantingui l'equilibri econòmic-financer de la Concessió;
- c) recaptar de l'Ajuntament, quan s'escaigui, els procediments d'expropiació forçosa, imposició de servitud i desnonaments administratius, per a l'adquisició del domini públic, drets reals o ús dels béns precisos per l'adequat i eficaç funcionament del Servei;
- d) utilitzar els mitjans aportats per l'Ajuntament i els béns del domini públic necessaris per a l'eficaç prestació del Servei;
- e) transmetre i/o hipotecar la concessió, prèvia autorització expressa de l'Ajuntament, amb subjecció al procediment i als tràmits legalment establerts;
- f) ostentar les facultats que li reconeix aquest Plec, així com les que es deriven de la legislació vigent.
- g) suspendre el subministrament als abonats que deguin un o més dels períodes facturats. El tall de subministrament haurà d'anar precedit, en qualsevol cas, d'una comunicació prèvia en la qual s'advertirà a l'abonat de les conseqüències de l'impagament del rebut de l'aigua. Un cop feta la comunicació i trascorregudes un mínim de 24 hores es procedirà a suspendre el subministrament. El Reglament del Servei concretarà amb més detall el procediment i els supòsits en què es faculta el concessionari a suspendre el subministrament.

CAPÍTOL III –POTESTATS I OBLIGACIONS DE L'AJUNTAMENT

Article 26.– DE LA TITULARITAT DEL SERVEI

L'Ajuntament manté la titularitat del Servei, en tot moment i amb independència de les diverses obligacions consignades en aquest Plec de Condicions, atès que el Concessionari actua sempre com a mandatari personal de l'Ajuntament.

Article 27.– DE L'ORDENANÇA I DEL REGLAMENT DEL SERVEI

Com a principi general, l'Ajuntament i el Concessionari hauran de complir i fer complir les normes de l'Ordenança i Reglament del Servei, les del Plec de Condicions, les normes promulgades per la Generalitat de Catalunya i la legislació de l'Estat.

En aquest sentit, l'Ajuntament s'obliga a promulgar, a petició del Concessionari i amb la seva participació, un nou Reglament del Servei, si s'escau.

S'afavorirà especialment el dret del Concessionari a:

- a) instal·lar comptadors homologats a tots aquells usuaris que no en disposin;
- b) facturar i cobrar les despeses de reparació de les instal·lacions quan es tracti d'avaries intencionades o per manipulació d'algun element de la xarxa;
- c) denunciar a qualsevol persona física o jurídica que incompleixi o faciliti l'incompliment de la normativa vigent en la matèria objecte de concessió.
- d) Suspènre el subministrament en cas d'impagament

Article 28.– DE LA UTILITZACIÓ DE LA VIA PÚBLICA

L'Ajuntament atorgarà al Concessionari la protecció necessària perquè presti, eficaçment i adequadament el Servei.

En concret, es concedeix al Concessionari el dret d'utilitzar la via pública, per col·locar-hi les conduccions i realitzar les intervencions i reparacions oportunes, destinades a la distribució d'aigua potable. Aquesta autorització no exhimeix el concessionari de reposar tots els elements que faci malbé, especialment pel que fa al paviment i voreres.

En el supòsit d'execució d'obres destinades al servei, el Concessionari està exempt de pagament de l'ICIO i, en general, de qualsevol taxa municipal. No obstant això, quan les obres requereixin l'obertura de rases en la via pública, dipositarà en la tresoreria municipal, abans de l'inici de les obres, una fiança no inferior al 20 per 100 del pressupost d'execució.

L'exempció de tributació no exhimeix de l'obligatorietat de sol.licitar sempre la llicència municipal d'obres; sol.licitud que anirà acompanyada de la documentació necessària.

Qualsevol actuació en la via pública estarà sota la supervisió dels Serveis Tècnics Municipals, a fi que les obres s'executin amb totes les garanties de seguretat per als vianants i el trànsit rodat de vehicles.

Quan en les tasques de reparació, es realitzi l'obertura del paviment o altres elements urbanis, la reposició de les zones afectades es durà a terme en els dos dies hàbils immediatament següents al de final de les obres.

Article 29.- DE LES TARIFES DEL SERVEI

Durant el primer any de la Concessió, les tarifes de Servei que s'aplicaran en el primer tram seran les que corresponen a la vigent Ordenança fiscal.

Cada licitador presentarà, juntament amb la resta de documentació assenyalada, una proposta de tarifes, que puntuarà com a barem específic del concurs. En especial, es valorarà la gradació del cost o tarifa per trams de consum d'aigua, adaptada al model que s'adjunta en aquest Plec, entre els quals, el primer (no superior als 400 litres per comptador d'ús domèstic) i el consum domèstic familiar (3 m³ x persona i mes) han de tenir una tarifa singularment reduïda.

A partir de l'entrada en vigor de les noves tarifes, un cop aprovades i publicades per l'Ajuntament, la revisió ordinària i anual de les tarifes d'aigua es determinarà per les variacions que experimenti l'IPC al llarg de l'exercici immediatament anterior al de la revisió.

Article 30.- DE LA REVISIÓ EXTRAORDINÀRIA DE LES TARIFES DEL SERVEI

La revisió extraordinària de les tarifes del Servei es produirà, per períodes no inferiors a DOS anys, sempre que concorri una de les circumstàncies següents:

- a) augment de les despeses d'explotació, que poden variar si s'alteren els elements que les integren;
- b) increment de les obligacions financeres de l'Ajuntament, com a conseqüència de noves inversions o de l'ampliació del Servei;
- c) augment de les amortitzacions dels actius immobilitzats, amb motiu de la posada en servei de noves Instal.lacions.

En tots els casos, el Concessionari redactarà un estudi econòmic de modificació de tarifes, si bé correspondrà al Ple de l'Ajuntament formular-ne l'informe i impulsar la tramitació de l'expedient administratiu davant la Comissió de Preus de la Generalitat de Catalunya, amb la col.laboració de l'empresa Concessionària.

El procediment de revisió extraordinària de les tarifes podrà iniciar-se d'ofici o a instància del concessionari.

Article 31.- DE LES POTESTATS DE L'AJUNTAMENT

L'Ajuntament té, entre altres, les potestats següents:

- a) ordenar discrecionalment, com podria ordenar si gestionés directament el Servei, les modificacions que aconsella l'interès públic, sempre mitjançant les compensacions que corresponguin;
- b) fiscalitzar la gestió del Concessionari. A l'efecte podrà inspeccionar el Servei, les obres, Instal.lacions, locals i documentació relacionada amb el Servei i dictar les ordres per mantenir o restablir la deguda prestació del Servei;
- c) aprovar els expedients de revisió de tarifes, el Reglament del Servei i les Ordenances fiscals;
- d) estudiar i aprovar, si escau, els programes d'inversions i llur finançament, a proposta del Concessionari o per iniciativa pròpia;
- e) lliurar opcionalment al Concessionari la totalitat dels rebuts pendents de cobrament en el moment de la signatura del Contracte, i rebre'n a canvi un percentatge de la

recaptació no menor al cinc 50 per 100, tot i que, aquest percentatge podrà ser millorat pel concessionari en la proposta econòmica.

- f) assumir temporalment la prestació directa del Servei;
- g) imposar al Concessionari, prèvia la incoació d'expedient contradictori, les multes o sancions amb motiu de les infraccions comeses;
- h) rescatar o segrestar el Servei d'abastament d'aigua, amb les compensacions i reparacions de danys i perjudicis que s'escaiguin;
- i) interpretar el Plec de Condicions, el Contracte en què es formalitzarà la Concessió i el Reglament del Servei;
- j) qualsevol altra actuació que la legislació vigent o futura atribueixi a l'Ajuntament, en els supòsits de gestió indirecta de serveis públics de la seva competència.

CAPÍTOL IV –CONTROL I INSPECCIÓ DEL SERVEI

Article 32.- DE L'ACTIVITAT DE CONTROL I INSPECCIÓ AL CONCESSIONARI

El Servei quedarà sotmès permanentment al control de l'AJUNTAMENT DE XERTA, que podrà revisar els treballs realitzats pel Concessionari en tot moment.

L'Ajuntament podrà sol·licitar al Concessionari totes les dades necessàries en relació amb els recursos humans i materials adscrits al Servei.

El Concessionari disposarà d'un *Llibre de Reclamacions* a disposició dels Abonats, que serà diligenciat per l'Ajuntament. En aquest llibre es recolliran les reclamacions efectuades pels usuaris, de les que se n'enviarà obligatòriament una còpia al Cap dels Serveis Tècnics Municipals, dins el termini màxim de tres dies hàbils següents al de la reclamació.

Article 33.- DE LA COMISSIÓ DE SEGUIMENT I CONTROL DEL SERVEI

Un cop adjudicat definitivament el Contracte, es constituirà una Comissió de Seguiment i Control del Servei, presidida per l'alcalde, o regidor en qui delegui, i formada per dos representants de l'Ajuntament i un del Concessionari.

Aquesta Comissió, a banda de fiscalitzar directament la gestió del Concessionari, coordinarà les relacions del Concessionari amb la Corporació municipal. També tindrà facultats de proposta perquè l'Ajuntament adopti les accions adients per al correcte desenvolupament del Servei i la programació de les ampliacions, reformes o modificacions necessàries de les Instal·lacions.

Finalment la Comissió de Seguiment aprovarà el Pla Director per a la instal·lació de comptadors i informarà la proposta de Reglament de Servei.

Article 34.- DE LES INFRACCIONS I SANCIONS

Les faltes o infraccions es classificaran en lleus i greus.

Són faltes lleus totes les infraccions que suposen qualsevol incompliment del plec de condicions i no estan expressament tipificades com a greus.

Són faltes greus:

- a) L'incompliment greu o reiterat de qualsevol de les clàusules del Contracte de Concessió.
- b) La demora en el començament de la prestació del Servei.
- c) La cessió o hipoteca de la Concessió, sense la prèvia autorització de l'Ajuntament.
- d) La deixadesa greu i notòria en la conservació i manteniment de les instal·lacions o material adscrit al Servei.
- e) L'incompliment reiterat de les ordres o dels acords provinents de l'Ajuntament.
- f) La percepció de tarifes, taxes o drets de qualsevol mena, sense el compliment de les normes d'aplicació. ←
- g) La falsedat deliberada de la informació que el concessionari ha de proporcionar a l'Ajuntament, de conformitat amb aquest Plec.
- h) La no contractació de pòlisses d'assegurança que garanteixin, en la quantia suficient, les responsabilitats establertes en aquest Plec.
- i) La Comissió de dues o més faltes lleus.
- j) L'incompliment de les obligacions en matèria laboral, fiscal, tributària i amb la Seguretat Social.
- k) El tall del subministrament d'aigua a un abonat, en els supòsits d'impagament dels rebuts, sense la prèvia comunicació.

La imposició d'una sanció per una falta greu requereix la incoació d'un expedient sancionador de caràcter contradictori. Les faltes lleus s'acorden mitjançant resolució de l'Alcaldia i prèvia audiència del concessionari.

Les faltes lleus se sancionen amb una multa de 500 a 1.000 euros i, les greus, amb una de 1.000 a 3.000 euros. En la gradació de les sancions, així com, en l'apreciació de les circumstàncies que poden agreujar o atenuar la responsabilitat de l'infractor, regeixen els mateixos principis que en el procediment sancionador comú.

El pagament de la sanció o multa no exhimeix el concessionari de la responsabilitat patrimonial derivada dels danys o perjudicis causats.

CAPÍTOL V –DISPOSICIONS FINALS

Article 35.– DEL COMENÇAMENT DEL CONTRACTE DE CONCESSIÓ

L'adjudicatari iniciarà la prestació del Servei en el termini dels TRENTA dies naturals següents al de la signatura del Contracte. No obstant això, per a l'obertura de l'oficina disposarà d'un termini de dos mesos, comptats a partir de la data de notificació de l'acord d'adjudicació.

Article 36.– DE LA REVISIÓ DE LES CONDICIONS GENERALS DEL CONTRACTE

En cas de variar substancialment les circumstàncies tècniques de l'abastament amb incidència en el cost del Servei, ambdues parts podran sol·licitar la revisió de les condicions generals del Contracte, a l'objecte de mantenir l'equilibri econòmic-financer de la Concessió.

No obstant això, l'ampliació del subministrament a noves zones urbanes no suposarà automàticament la revisió de les condicions del contracte.

Article 37.– DE LA DURADA DE LA CONCESSIÓ

La durada inicial de la Concessió és de VINT (20) ANYS, a comptar des de la data de la signatura del document administratiu.

Una volta finalitzada la durada de la concessió, es podrà prorrogar per períodes de temps no superiors a l'any, fins a un màxim de 5 vegades, és a dir, en total, 5 anys més. La pròrroga de la concessió mai no podrà ser per tàcita conducció i, per tant, requereix la conformitat expressa del concessionari així com l'aprovació mitjançant acord del Ple de l'Ajuntament.

En acabar el Contracte, les Instal.lacions del Servei seran retornades a l'AJUNTAMENT DE XERTA en perfecte estat de conservació i de funcionament. Amb 6 mesos d'antelació a la data de finalització del Contracte o, si s'escau, de la pròrroga o pròrrogues, l'Ajuntament designarà un Interventor Tècnic, que vetllarà per la conservació de les obres i de les Instal.lacions i n'informarà a la Corporació Municipal, singularment pel que ateny a les reparacions i reposicions necessàries per mantenir-les en les condicions òptimes de funcionament.

Article 38.- DE LES GARANTIES PER LICITAR

Per prendre part en el Concurs, cal acompanyar juntament amb la proposició econòmica i amb la resta de documents exigits, el resguard acreditatiu d'haver dipositat una garantia provisional per import de TRES MIL EUROS (3.000,00 €), en qualsevol de les formes que admet l'ordenament jurídic en matèria de contractació amb les Administracions Públiques.

La garantia provisional serà retornada als interessats immediatament després de l'adjudicació del Contracte, llevat de la presentada per l'adjudicatari, que quedarà retinguda fins a la signatura del Contracte.

Un cop adjudicat el Contracte, i abans de fer-se càrrec de la gestió del Servei, el Concessionari dipositarà a l'Ajuntament una garantia definitiva per un import de SIS MIL EUROS (6.000,00 €).

Article 39.- DE LA PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS

Poden concursar totes les persones físiques i/o jurídiques que acreditin suficientment que es dediquen a la gestió integral de l'aigua i que demostrin haver realitzat la gestió completa d'aquest Servei, almenys, en un municipi amb una població de dret igual o superior a la de XERTA.

La licitació es regeix per aquest Plec de Condicions Administratives i Tècnico-econòmiques, el qual està a disposició de tots els licitadors, a la Secretària General de l'AJUNTAMENT DE XERTA .

Les sol·licituds per concursar es poden presentar al Registre General de documents de l'AJUNTAMENT DE XERTA (Pl. de la Vila, s/n), de dilluns a divendres, de 9 a 14 hores del matí, en el termini dels 26 dies hàbils següents al de la publicació de l'anunci de licitació en el DOGC.

Les proposicions també es podran presentar per correu i en la forma i en els llocs que estableix l'article 38 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre.

Els licitadors presentaran tres sobres per separat, tancats i lacrats, amb la documentació que es ressenya tot seguit:

SOBRE Núm 1. A més del nom del licitador contindrà la següent inscripció:

"DOCUMENTACIÓ GENERAL PER PRENDRE PART EN EL CONCURS PER A L'ADJUDICACIÓ DE LA CONCESSIÓ DE LA GESTIÓ INDIRECTA DEL SERVEI MUNICIPAL D'AIGUA POTABLE DE XERTA"

En aquest sobre s'inclouran, firmats pel concursant o persona que el representi legalment, els següents documents justificatius:

- 1) Carta de pagament acreditativa d'haver constituït la garantia provisional, o fotocòpia compulsada, per l'import establert a l'article 38.
- 2) Declaració responsable atorgada en la que el licitador afirma no trobar-se inclòs en cap de les causes d'incapacitat i/o incompatibilitat previstes en el Text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.
- 3) Fotocòpia compulsada del DNI del signant de la proposició.
- 4) Fotocòpia compulsada de l'escriptura d'apoderament, si s'actua en nom de persona jurídica, i validada pel Sr. Secretari de l'Ajuntament.
- 5) Fotocòpia compulsada de l'escriptura pública de constitució o modificació, si escau, de la Societat, on consti la inscripció en el Registre Mercantil.
- 6) Compromís de subscriure una Pòlissa d'Assegurança, pel capital i la cobertura que disposa l'article 12 del plec de condicions.
- 7) Justificant expedit per la Tresoreria de la Seguretat Social acreditatiu d'estar al corrent de pagament de les quotes socials.
- 8) Justificant expedit per la Delegació del Ministeri d'Hisenda acreditatiu d'estar al corrent de pagament de les obligacions tributàries.
- 9) Declaració responsable, si és el cas, relativa a de la propietat d'una infraestructura de suport a les Terres de l'Ebre, integrada, com a mínim pels següents mitjans:
 - ✓ laboratori homologat, dotat d'utilitatge, material i equip suficient per poder efectuar totes les determinacions físico-químiques i bacteriològiques que disposa la legislació vigent
 - ✓ sistema informàtic i programari per a la gestió d'abonats

En els supòsits d'agrupació temporalment d'empreses és d'aplicació el que disposa el Text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

SOBRE Núm 2. En el qual, a més del nom, constarà la següent inscripció:

"PROJECTE DE SERVEI PER PRENDRE PART EN EL CONCURS PER A L'ADJUDICACIÓ DE LA CONCESSIÓ DE LA GESTIÓ INDIRECTA DEL SERVEI MUNICIPAL D'AIGUA POTABLE DE XERTA "

En aquest sobre s'inclouran els documents enumerats a continuació:

- 1) Presentació i referències del licitador. Experiència qualitativa i quantitativa.
- 2) Projecte global per a la prestació del Servei que constarà dels següents apartats:
 - a) Anàlisi i organització proposta per al Servei.
 - b) Guió del Pla Director d'abastament d'aigua Potable.
 - c) Estudi tècnic-econòmic, justificatiu dels costos i dels ingressos del Servei d'aigua Potable.
 - d) Previsió del balanç econòmic de la concessió
 - e) Programa general de prestació del Servei.
 - f) Pla d'actuació i recerca de fuites d'aigua potable.
 - g) Pla de control sanitari de l'aigua distribuïda.
 - h) Proposta de millores.

SOBRE Núm 3. En el qual, a més del nom, constarà la següent inscripció:

"OFERTA ECONÒMICA PER PRENDRE PART EN EL CONCURS PER A L'ADJUDICACIÓ DE LA CONCESSIÓ DE LA GESTIÓ INDIRECTA DEL SERVEI MUNICIPAL D'AIGUA POTABLE DE XERTA "

Proposició, signada pel concursant o persona que el representi legalment, d'acord amb el model de l'Annex I.

Proposta de tarifes, redacta d'acord amb el model de l'Annex II.